

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Менделеева 11 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 614 193,29	24,13
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	489 215,35	7,31
Ремонт дверных полотен 6 шт.		
Замена автоматов – 2 шт.		
Установка пружин 12 шт		
.ремонт малых форм – 8 шт		
Замена ламп накаливания – 648 шт		
Окраска малых форм, поребриков – 100%		
Высажено цветов 300 шт шт		
Выполнение заявок - 35 шт		
.Завоз песка - 2,5 тн		
Замена светильников - 51 шт		
Замена стекла в тамбурной двери – 1 шт		
.Замена стенда – 1 шт		
Замена выключателей – 4 шт		
.Восстановление эл. Проводки – 20 м		
Замена вентиля – 17 шт		
Замена редукторов – 8 шт		
Выполнение заявок – 44 шт		
Проведение ППР 100%		
Очистка кровли от мусора 735 м2		
Очистка подвалов и чердаков от сгораемого мусора.1172,7 м2		
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	57 292,30	0,86
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	31,98	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	426 878,64	6,38
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	4 619,91	0,07
страхование лифта	392,52	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	49 865,85	0,75
1.03 Санитарные работы	340 115,00	5,08
Затраты на материалы	6 195,14	0,09
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	217 236,53	3,25
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	116 683,33	1,74
1.04 Дератизация и дезинсекция	1 860,24	0,03
1.05 Вывоз и утилизация ТБО	137 969,89	2,06
1.06 Обслуживание лифтов	130 963,20	1,96
1.07 Общеэксплуатационные	139 833,87	2,09
1.08 Платежи в бюджет (НДС)	40 808,27	0,61
1.09 Управление многоквартирным домом	138 419,74	2,07

	Содержание жилья	Текущий ремонт	вывоз снега
1. Долг на начало периода	667 261,16		359,96
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 522 617,12		6 689,88
4. Оплачено	1 612 105,95		6 513,22
5. Задолженность на конец отчетного периода	577 772,33	0,00	536,62
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		8 910,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 614 193,29	8 910,00	13 600,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-669 348,50	0,00	-7 446,74
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		10 260,00	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б.Писарева) тел:240-97-12

